

## **Zápisnica**

### **z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme**

**Vyhlasovateľ zámeru priameho nájmu:** Stredná priemyselná škola, Obrancov mieru 343/1, 018 41 Dubnica nad Váhom

**Zámer priameho nájmu č. 5/2018 bol zverejnený:** dňa 16.11.2018 na internetovej stránke strednej priemyselnej školy, dňa 16.11.2018 na internetovej stránke a úradnej tabuli Trenčianskeho samosprávneho kraja, dňa 17.11.2018 v inzertnom a informačnom týždenníku Pardon, č. 46.

**Ukončenie predkladania ponúk:** do 03.12.2018 do 10.00 h

**Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa:** 03.12.2018 o 11.00 h

**Predmetom vyhodnotenia** bol výber najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie zmluvy o nájme

1. Nebytové priestory v celkovej výmere 76,20 m<sup>2</sup>, z toho kancelárske priestory 66 m<sup>2</sup> nachádzajúce sa na 1. poschodí a skladové priestory 10,20 m<sup>2</sup>;
2. Nebytové priestory v celkovej výmere 72 m<sup>2</sup>, z toho predajné priestory 22 m<sup>2</sup> a skladové priestory 50 m<sup>2</sup> nachádzajúce sa na prízemí;
3. Nebytové priestory v celkovej výmere 69 m<sup>2</sup> nachádzajúce sa na 3. poschodí

nachádzajúce sa v budove so súpisným č. 358, postavenej na pozemku parc. č. 904/3, katastrálne územie Dubnica nad Váhom, zapísanej na LV č. 2627.

4. Nebytové priestory v celkovej výmere 22 m<sup>2</sup> nachádzajúce sa v budove so súpisným č. 343, postavenej na pozemku parc. č. 904/1, katastrálne územie Dubnica nad Váhom, zapísanej na LV č. 2627.
5. Nebytové priestory v celkovej výmere 45 m<sup>2</sup> nachádzajúce sa v budove so súpisným č. 343, postavenej na pozemku parc. č. 904/1, katastrálne územie Dubnica nad Váhom, zapísanej na LV č. 2627.

Zasadnutie komisie otvorila privítaním prítomných Magdaléna Denkeová. Následne uviedla, že do stanoveného termínu predkladania ponúk bolo predložených päť ponúk:

1. NOVUX spol. s r.o., Kmeťova 358/2, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 31587071. Uchádzač prejavil záujem o nebytové priestory špecifikované v bode 1. Ponuka bola doručená osobne 21.11.2018 v čase o 09.45 h. Ponúkaná výška za kancelárske priestory 25,00 Eur ročne za 1 m<sup>2</sup> a za skladové priestory 15,00 Eur ročne za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy.
2. Ing. Zuzana Jankechová, obchodné meno: Ing. Zuzana Jankechová, Pod kaštieľom 634/22, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 30487323. Uchádzač prejavil záujem o nebytové priestory špecifikované v bode 2. Ponuka bola doručená osobne 28.11.2018 v čase 11.00 h. Ponúknutá výška za predajné priestory 25,00 Eur ročne za 1 m<sup>2</sup> a za skladové priestory 15,00 Eur ročne za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy.
3. Súkromná základná umelecká škola, Školská 386, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 42377951. Uchádzač prejavil záujem o nebytové priestory špecifikované v bode 3. Ponuka bola doručená osobne 03.12.2018 v čase 08.30 h. Ponúknutá výška nájomného za skladové priestory 15,00 Eur ročne za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy.

4. GENERAL TECHNOLOGY, spol. s r.o., Práce 17, 947 01 Hurbanovo, IČO: 36357090. Uchádzač prejavil záujem o nebytové priestory špecifikované v bode 4. Ponuka bola doručená osobne 27.11.2018 v čase 13,25 h. Ponúkaná výška nájomného za výrobné priestory 13,30 Eur ročne za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy.
5. Ján Braun, Partizánska 1285/29, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 37192345. Uchádzač prejavil záujem o nebytové priestory špecifikované v bode 5. Ponuka bola doručená osobne 26.11.2018 v čase o 10.50 h. Ponúkaná výška nájomného za výrobné priestory 13,30 Eur ročne za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy.

Komisia posúdila predložené ponuky a vyhodnotila, že záujemcovia splnili predpísané podmienky stanovené v zámere priameho nájmu č. 5/2018. Odporúča riaditeľovi SPŠ uzatvoriť s uvedenými uchádzačmi nájomné zmluvy na predmetné nebytové priestory.

V Dubnici nad Váhom, 03.12.2018

Zapísala: Magdaléna Denkeová

Mgr. Renáta Kočkárová

.....

Magdaléna Denkeová

.....

Ing. Michal Jančo

.....

Schválil:

Ing. Milan Podoba, riaditeľ školy

.....